



**Ministero dell'istruzione e del merito**  
**Ufficio Scolastico Regionale per la Lombardia**  
Ufficio XII – Ambito territoriale di Pavia - Settore scuole non statali  
Piazza Italia n° 4 – CAP 27100 Pavia (PV) - Codice Ipa: uluxa\_ud

**OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 del servizio di pulizie dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Lombardia - Ufficio XII Ambito territoriale di Pavia per la durata di 2 anni dal 01.06.2024 al 31.05.2026 - CIG B1D97299F0**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che il 31/05/2024 scadrà il contratto per il servizio pulizie dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Lombardia - Ufficio XII Ambito territoriale di Pavia stipulato il 16/05/2022 con la società SIMAR SERVIZI S.R.L.;

**VALUTATA** la necessità di stipulare un nuovo contratto di durata biennale (dal 01.06.2024 al 31.05.2026) per il servizio di pulizie dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Lombardia - Ufficio XII Ambito territoriale di Pavia;

**VISTO** il d.lgs. n. 300/1999, relativo alla riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59, con particolare riguardo all'art. 4, comma 4, e all'art. 75; **VISTO** il decreto-legge 11 novembre 2022, n. 173, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", convertito, con modificazioni, dalla legge 16 dicembre 2022, n. 204, e in particolare l'articolo 6, comma 1, che dispone che il Ministero dell'Istruzione assuma la denominazione di Ministero dell'Istruzione e del Merito;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca n. 916 del 18 dicembre 2014, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 91 del 20 aprile 2015, supplemento ordinario n. 19, avente per oggetto "Organizzazione e compiti degli uffici di livello dirigenziale non generale istituiti presso l'U.S.R. per la Lombardia";

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";

**VISTO** in particolare, l'art. 15, comma 1, del citato d.lgs. 36/2023, in base al quale *"Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice. [...] Il nominativo del RUP è indicato nel*

*bando o nell'avviso di indizione della gara, o, in mancanza, nell'invito a presentare un'offerta o nel provvedimento di affidamento diretto”;*

**VISTO** l'art. 17, commi 1 e 2 d.lgs n. 36/2023 secondo cui *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte” e “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;*

**TENUTO CONTO** della insussistenza di un interesse transfrontaliero certo per l'affidamento del servizio in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**VISTO** l'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, che, con riferimento all'affidamento di prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano, tra le altre, con le seguenti modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. n. 36/2023 l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023;

**VISTO** l'art. 1, co. 449 l. n. 296/06, secondo cui le amministrazioni statali sono tenute in via prioritaria ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;

**PRESO ATTO** che non esistono convenzioni Consip attive aventi ad oggetto servizi in acquisto con caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto della presente procedura di acquisto;

**RITENUTO** opportuno individuare più operatori economici idonei a prestare il suddetto servizio, tra quelli iscritti al MePA, per l'acquisizione di preventivi al fine di garantire la massima trasparenza e imparzialità nell'affidamento in oggetto, in applicazione di quanto previsto nell'Allegato II.1 al d.lgs. n. 36/2023;

**ATTESO** che l'affidamento in oggetto avverrà nei confronti dell'operatore economico che presenterà l'offerta più vantaggiosa per la Stazione appaltante;

**CONSIDERATO** che, nel procedere alla scelta del contraente, questa Amministrazione ha applicato il principio di rotazione del fornitore come previsto dall'art. 49 del d.lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 53, comma 1, d.lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante non richiederà la garanzia provvisoria di cui all'art. 106;

**VISTE** le richieste di preventivo inoltrate ai seguenti operatori economici:

	Operatore Economico	P.IVA
1	SASER S.R.L.	01055400186
2	ADRIATICA APPALTI S.R.L.	07325921216
3	MIORELLI SERVICE S.P.A.	00505590224
4	COOPERATIVA DOMINA S.C.	12943900154
5	COOPERANDA S.C.S. ONLUS	02263440188
6	MACIC CLEAN S.R.L.	03586850244
7	GMB S.C.A.R.L.	06677340967
8	B&B SERVICE SOC. COOP.	01494430463

**TENUTO CONTO** del sopralluogo presso i locali dell'Ufficio Scolastico Territoriale di Pavia richiesto ed effettuato dai seguenti operatori economici: MAGIC CLEAN S.R.L., ADRIATICA APPALTI S.R.L. e COOPERANDA S.C.S. ONLUS, rispettivamente in data 14/05/2024, 15/05/2024 e 17/05/2024;

**VISTI** i preventivi di spesa pervenuti da:

	Operatore Economico	P.IVA	Prot. n.	Preventivo per 24 mesi
1	MAGIC CLEAN S.R.L.	03586850244	2049 del 07/05/2024	€ 18.960,00 oltre IVA
2	COOPERANDA S.C.S. ONLUS	02263440188	2078 del 21/05/2024	€ 21.392,80 oltre IVA
3	ADRIATICA APPALTI S.R.L.	07325921216	2079 del 21/05/2024	€ 16.440,00 oltre IVA

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento del servizio in oggetto in favore dell'operatore economico ADRIATICA APPALTI S.R.L., la quale ha presentato il preventivo-offerta più vantaggioso ed è in grado di garantirne l'esecuzione nei tempi e secondo le specifiche modalità indicate dall'Amministrazione;

**RITENUTO** pertanto necessario perfezionare l'affidamento del servizio in favore della ADRIATICA APPALTI S.R.L., P. IVA e C. F.: 07325921216, con sede in Via Sistina 121, Roma, sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023, mediante lo strumento della Trattativa Diretta;

**RITENUTO** opportuno esonerare ai sensi dell'art. 53 co. 4 del d.lgs. 36/2023 dalla prestazione della garanzia definitiva la ADRIATICA APPALTI S.R.L. in ragione della comprovata solidità dell'operatore economico e dell'urgenza nel provvedere;

## **ACQUISITI:**

- il seguente CIG n. B1D97299F0, da riportare nelle fatture elettroniche;
- ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale la ADRIATICA APPALTI S.R.L. ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), con il quale la ADRIATICA APPALTI S.R.L. risulta in regola nei confronti di INPS e INAIL, numero di protocollo INAIL\_42363454 del 07/02/2024 e valido fino al 06/06/2024;
- la comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti e commesse pubbliche della ADRIATICA APPALTI S.R.L.;

**VISTA** la previsione di spesa da imputare sul Cap. 2139 p.g. 7 «*Spese d'ufficio*»

## **DISPONE**

per le motivazioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto:

1. di affidare il servizio di pulizie dei locali adibiti a sede dell'Ufficio Scolastico Regionale per la Lombardia - Ufficio XII Ambito territoriale di Pavia alla società ADRIATICA APPALTI S.R.L., P. IVA e C. F.: 07325921216, con sede in Via Sistina 121, Roma, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023, per la durata di 2 anni dal 01.06.2024 al 31.05.2026, per un importo complessivo di € 16.440,00+IVA 22% = € 20.056,80, come da preventivo Prot. n. 2079 del 21/05/2024, mediante lo strumento della Trattativa Diretta su MePA, n. 4386855;
2. di dare atto che la stipula del contratto avverrà nell'ambito della Trattativa diretta sul MEPA, tramite sottoscrizione del «*Documento di stipula*», generato automaticamente dal sistema;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs 36/2023, è il Dott. Yuri Coppi, dirigente titolare in servizio presso l'USR per la Lombardia – Ufficio XII – Ambito Territoriale di Pavia;
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale di questo Ufficio scolastico territoriale alla sezione “Amministrazione trasparente”.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO XII  
Yuri COPPI

Ufficio XII-AT Pavia – dirigente Yuri Coppi/MF